



Comune di Casnigo

MODALITA' VERSAMENTO I.C.I. ANNO 2009

c/c postale n. **14087217**

Intestato a **COMUNE DI CASNIGO - SERVIZIO TESORERIA ICI**

Scadenze:

Acconto entro il **16 giugno 2009**

Saldo entro il **16 dicembre 2009**

Aliquote:

Aliquota unica: **5,5 per mille**

Detrazione per abitazione principale di lusso o ville: € 103,29

Sono escluse dal pagamento dell'ICI le abitazioni principali e le relative pertinenze non rientranti nelle categorie catastali A1, A8 e A9.

Il Decreto Legge del 21 maggio 2008 ha, già dal 2008, abolito l'ICI sull'abitazione principale.

L'agevolazione per "l'abitazione principale" riguarda l'immobile in cui il contribuente ha la residenza anagrafica. L'esenzione coinvolge anche le pertinenze dell'abitazione principale, come il box, garage e cantine.

Sono esclusi dal beneficio gli immobili di categoria A1 (abitazioni signorili), A8 (ville) e A9 (castelli).

In pratica chi possiede **solo la casa di abitazione principale**, con delle pertinenze che possono appunto essere il box, cantina e solaio, **non deve pagare l'ICI**.

Rimangono invariate le disposizioni per tutte le altre tipologie di immobili, (secondo case, terreni edificabili, ville e castelli) per le quali l'ICI dovrà essere pagata come lo scorso anno con l'aliquota unica del 5,5‰.

LA DICHIARAZIONE I.C.I.

Dal 2008 non è più necessario presentare la dichiarazione I.C.I. per le variazioni intervenute, tranne in caso di:

- acquisizione o perdita del diritto di abitazione principale;
- acquisizione o perdita del diritto a riduzioni o esenzioni;
- agevolazioni per coniugi separati o divorziati;
- acquisizione del coniuge superstite del diritto di abitazione non dichiarato in successione (art. 540 del codice civile);
- variazione del valore venale delle aree fabbricabili;
- ricongiungimento della nuda proprietà con usufrutto.

TARIFFE E SCADENZE

I.C.I. per tutte le tipologie di immobili – invariata rispetto al 2008 - **5,5 per mille**.

Acconto 16 giugno 2009

Saldo 16 dicembre 2009

Ai sensi del vigente regolamento comunale i versamenti ICI effettuati da un contitolare, anche per conto degli altri, si considerano regolarmente effettuati purché l'imposta relativa all'immobile sia totalmente assolta per l'anno di riferimento.

Si rammenta l'obbligo di censire tutti i fabbricati, compresi quelli rurali, nel catasto edilizio urbano per l'attribuzione della rendita definitiva da utilizzare ai fini fiscali.

I.C.I. per Aree Fabbricabili

Con delibera n. 65 del 17 dicembre 2008, il Consiglio Comunale ha confermato il valore delle aree fabbricabili per l'applicazione dell'I.C.I. già determinate con delibera n. 9 del 30.03.2007. Sul sito internet del Comune di Casnigo sono disponibili le tabelle con i valori stabiliti dal Consiglio Comunale.

www.comune.casnigo.bg.it/ici/tabella.pdf (formato pdf).

Termini e modalità di pagamento

16 Giugno 2009 per il versamento dell'**acconto del 50%** o del saldo in un'unica soluzione.

16 Dicembre 2009 per il saldo.

Il numero di conto corrente postale è il 14087217 intestato a "Comune di Casnigo – Servizio Tesoreria ICI".

Per qualsiasi altra informazione l'Ufficio Tributi è disponibile al n. 035/74.00.01

LUN. e MERC.: dalle ore 10.00 alle ore 12.30

e dalle ore 17.00 alle ore 18.30

VEN. dalle ore 17.00 alle ore 19.00.