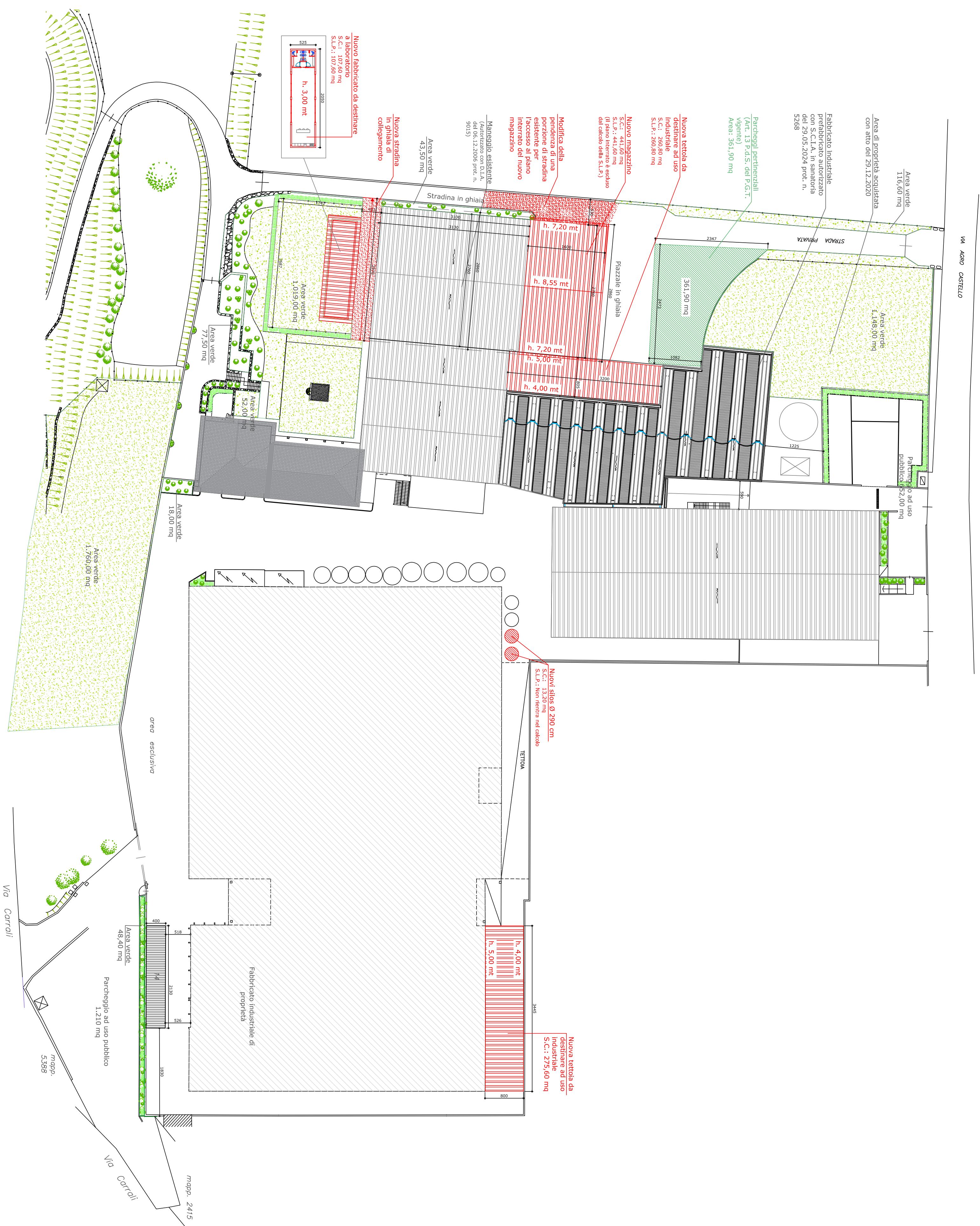


Scala 1:500



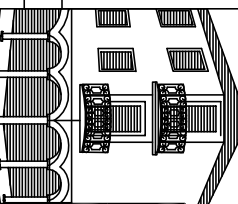
STUDIO TECNICO		Dott. ing. Calderoni G.Franco 24020LITE - Bg-Fr.zza della Libertà Telefono 0357/14520 Fax 0357/14520 ESOR partito Iva 00390780161			
DOTT. ING. CALDERONI G.FRANCO					
COMUNE DI :	CASNIGO - Via Carrai	disegnatore		Filippo	
COMITENTE:	AGRO CASTELLO S.R.L.				
DESCRIZIONE DELL'OPERA:	OGGETTO: LAVORANTE IN A.C.F. PER REALIZZAZIONE NUOVO PARABARCATO DESTINATO A MACAZZINO, NUOVO PARABARCATO DESTINATO A LABORATORIO, NUOVE TETTOIE DESTINATE AD USO INDUSTRIALE E NUOVI SILOS CON PROCEDURA DI S.I.U.A.P. AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010				
OGGETTO DEL DISSEGNO:	INTERPRETAZIONE STATO DI PROGETTO: TAVOLA DIMOSTRATIVA STANDARD URBANISTICO E PARCHEGGI PERIMETRALI				
DESCRIZIONE DEL MATERIALE:					
			SCALA		
			1:500		
			DATA		
			01/10/2024		
			protocollo n.		
			aggiornamenti		
			02/10/2024		
			n. tavolo		
			4.1		

TABELLA STANDARD URBANISTICI E PARCHEGGI PERTINENZIALI

Rapporto di impermeabilizzazione (I.m.) - Art. 21 P.d.R. del P.G.T. vigente

I.m.: 15 % della S.f.

S.f. attuale è $24.653,69 \times 15\% = 3.698,05$ mq di superficie permeabile/area verde
Superficie permeabile/area verde esistente: $4.283,00$ mq
 $4.283,00 > 3.698,05$ - I.m. risulta soddisfatto.

Parcheggi pertinenziali - Art. 13 P.d.S. del P.G.T. vigente

Parcheggi pertinenziali 1 mq / 3 mq di S.L.P.

3
7
1
7
1
3

magazzino.

Dotazione di servizi e parcheggi pubblici - Art. 16 P.d.S. del P.G.T. vigente

Zona produttiva: dotazione complessiva di aree per servizi 20% della S.f. di cui il 10 % della S.f. dotazione minima di aree per parcheggi pubblici o ad uso pubblico. Superficie fondiaria : 2.197,60 mq (S.C. in ampiezza 1.098,80 x 50 % I.f.)

Arree per servizi: $2.197,60 \times 20 \% = 439,52 \text{ mq} / 2 = 219,76 \text{ mq}$

DA MONETIZZARE AL COMUNE DI CASNIGO

Aree per parcheggi pubblici: $2.197,60 \times 20 \% = 439,52 \text{ mq} / 2 = 219,76 \text{ mq}$

Parcheggi pertinenziali (art. 13 P.d.S. del P.G.T. vigente) - 361,90 mq

Ampliamenti oggetto della richiesta con procedura di S.U.A.P. ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010

