

**INDICAZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELLE
OSSERVAZIONI AL
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2025 –
ADEGUAMENTO DEL P.G.T. AL P.T.C.P.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, e successive modifiche ed integrazioni

**E' DATO AVVISO A COLORO CHE INTENDONO PRESENTARE
OSSERVAZIONI AL
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2025 –
ADEGUAMENTO DEL P.G.T. AL P.T.C.P.
adotato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 26/09/2025
DELLA SEGUENTE PROCEDURA:**

le osservazioni dovranno essere presentate in conformità alle disposizioni della Legge Regionale n. 12/2005 ovvero nei successivi 30 giorni, a partire dalla chiusura del periodo di deposito e libera visione degli atti del Piano di Governo del Territorio 2025 – adeguamento del P.G.T. al P.T.C.P. Il primo giorno utile per la presentazione delle osservazioni negli orari di apertura del protocollo comunale è quindi il giorno 08 novembre e ciò sino al 07 dicembre 2025.

Le osservazioni presentate al di fuori del suddetto periodo saranno ritenute fuori termine e non perseguibili di esame da parte del Consiglio Comunale in sede di approvazione del P.G.T.

Per una maggiore chiarezza espositiva e per facilitare il lavoro d'esame delle stesse osservazioni da parte dell'Amministrazione Comunale, i cittadini sono tenuti a presentare le proprie osservazioni seguendo la compilazione del modello appositamente predisposto e qui allegato.

Le osservazioni dovranno essere presentate in duplice copia cartacea firmata in calce dal titolare dell'osservazione ed anche i grafici, che eventualmente fossero prodotti a corredo di dette osservazioni, dovranno essere redatti in duplice copia cartacea e controfirmati in calce dal titolare dell'osservazione.

Copia integrale cartacea degli elaborati costituenti il P.G.T. 2025 sono estraibili, consultando il sito web: www.comune.casnigo.bg.it o diversamente si può avere copia integrale presso l'Ufficio di Governo del Territorio – Edilizia Privata, durante gli orari di apertura al pubblico:

lunedì dalle ore 10:00 alle ore 12:30 e dalle ore 16:30 alle ore 18:00;

martedì dalle ore 10:00 alle ore 12:30

mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 18:00;

venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:30 e dalle ore 16:30 alle ore 18:30.

**Modulo per la presentazione delle OSSERVAZIONI al
Piano di Governo del Territorio 2025 – adeguamento del P.G.T. al P.T.C.P.**
(art. 13 L.R. 12 marzo 2005 n. 12 “Legge per il governo del territorio”)

**DA CONSEGNARE AL PROTOCOLLO GENERALE IN 2 COPIE CARTACEE
ESCLUSIVAMENTE dal 08 novembre 2025 al 07 dicembre 2025**

COMUNE DI CASNIGO

Ufficio Tecnico



**Piano di Governo del Territorio 2025 –
adeguamento del P.G.T. al P.T.C.P.**
adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 26 settembre 2025

Osservazioni

(L.R. n. 12 del 11 marzo 2005 “Legge per il governo del territorio”)

Quando il dichiarante è persona fisica:

__ sottoscritt_ _____ nat_ a _____ il _____
C.F. _____ residente a _____
_____ n.
In via/piazza _____ di
_____ qualità _____

Quando il dichiarante è una società (ente, associazione, ordine professionale, comitato, altro...):

__ sottoscritt_ _____ legale rappresentante della società
_____ con sede legale in _____
via/piazza _____ n.

C.F. _____ P.IVA _____
In _____ qualità _____

PRESENTA

ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 "Legge per il Governo del Territorio" la seguente osservazione al Piano di Governo del Territorio 2025 – adeguamento del P.G.T. al P.T.C.P., in duplice copia, compilata in tutte le sue parti ed articolata come meglio specificato nelle pagine seguenti.

1) OSSERVAZIONE DI CARATTERE GENERALE

ATTO DEL P.G.T. A CUI SI RIFERISCE L'OSSERVAZIONE

A) PROGETTO URBANISTICO trasmesso in data 10/05/2025 con prot. n. 4618 ed in data 15/09/2025 con prot. n. 8860:

DOCUMENTO DI PIANO – relazione

Allegati cartografici del Documento di Piano:

- DP1 – quadro d'insieme;
- DP2 – tavola delle previsioni del PGT 2017;
- DP3 – stato di attuazione del PGT 2017
- DP4 – stato di fatto dell'uso del suolo
- DP5A – carta dei vincoli: elementi geomorfologici, idrologici e tecnologici
- DP5B – carta dei vincoli: elementi paesaggistici e ambiti agricoli strategici
- DP6 – schema strategico di piano

PIANO DEI SERVIZI – relazione e normativa

Allegato cartografico al Piano dei Servizi:

- PS1 – schema delle dotazioni territoriali

PIANO DELLE REGOLE – normativa

Allegati cartografici al Piano delle Regole:

- PR1 – disciplina di governo del territorio
- PR1 – disciplina di governo del territorio – dettaglio 1:2000
- PR2 – gradi di intervento nel centro storico
- PR3 – rete ecologica comunale
- PR4 – rete verde comunale
- PR5 – carta della sensibilita' paesaggistica
- PR6a – carta del consumo di suolo: comparazione delle previsioni 2014-2025
- PR6b – carta del consumo di suolo: bilancio ecologico del suolo e riduzione degli AT

B) STUDIO GEOLOGICO trasmesso in data 16/09/2025 con prot. n. 8879:

- Norme di Attuazione Casnigo 2024
- Relazione tecnica Casnigo 2024
- Tavola 1-1 Vincoli 2024
- Tavola 1-2 Vincoli 2024
- Tavola 1-3 Vincoli 2024
- Tavola 2-1 Sintesi 2024
- Tavola 2-2 Sintesi 2024
- Tavola 2-3 Sintesi 2024
- Tavola 3-1 PSL 2024
- Tavola 3-2 PSL 2024
- Tavola 3-3 PSL 2024
- Tavola 4-a Fattibilità 2024
- Tavola 4-b Fattibilità 2024
- Tavola 4-c Fattibilità 2024
- Tavola 4-d Fattibilità 2024
- Tavola 4-e Fattibilità 2024
- Tavola 4-f Fattibilità 2024
- Tavola 5-1 PAI-PGRA 2024
- Tavola 5-2 PAI-PGRA 2024
- Tavola 5-3 PAI-PGRA 2024

RELAZIONE DESCRITTIVA: OGGETTO E CONTENUTI DELL'OSSERVAZIONE

2. OSSERVAZIONE DI CARATTERE PARTICOLARE / PUNTUALE

RIFERIMENTI SPECIFICI RIGUARDANTI L'AREA OGGETTO DI OSSERVAZIONE

Costituiscono i dati specifici riguardanti l'oggetto dell'osservazione e necessari alla sua localizzazione

Localizzazione

Indirizzo (via, viale, piazza, ..., e n. civico)

--

Dati catastali

Foglio, mappale/i (o particella/e), subalterno/i (ove specificato)

--

ATTO DEL P.G.T. A CUI SI RIFERISCE L'OSSERVAZIONE

A) PROGETTO URBANISTICO trasmesso in data 10/05/2025 con prot. n. 4618 ed in data 15/09/2025 con prot. n. 8860:

DOCUMENTO DI PIANO – relazione

Allegati cartografici del Documento di Piano:

- DP1 – quadro d'insieme;
- DP2 – tavola delle previsioni del PGT 2017;
- DP3 – stato di attuazione del PGT 2017
- DP4 – stato di fatto dell'uso del suolo
- DP5A – carta dei vincoli: elementi geomorfologici, idrologici e tecnologici
- DP5B – carta dei vincoli: elementi paesaggistici e ambiti agricoli strategici
- DP6 – schema strategico di piano

PIANO DEI SERVIZI – relazione e normativa

Allegato cartografico al Piano dei Servizi:

- PS1 – schema delle dotazioni territoriali

PIANO DELLE REGOLE – normativa

Allegati cartografici al Piano delle Regole:

- PR1 – disciplina di governo del territorio
- PR1 – disciplina di governo del territorio – dettaglio 1:2000
- PR2 – gradi di intervento nel centro storico
- PR3 – rete ecologica comunale
- PR4 – rete verde comunale
- PR5 – carta della sensibilita' paesaggistica
- PR6a – carta del consumo di suolo: comparazione delle previsioni 2014-2025
- PR6b – carta del consumo di suolo: bilancio ecologico del suolo e riduzione degli AT

B) STUDIO GEOLOGICO trasmesso in data 16/09/2025 con prot. n. 8879:

- Norme di Attuazione Casnigo 2024
- Relazione tecnica Casnigo 2024
- Tavola 1-1 Vincoli 2024
- Tavola 1-2 Vincoli 2024
- Tavola 1-3 Vincoli 2024
- Tavola 2-1 Sintesi 2024
- Tavola 2-2 Sintesi 2024
- Tavola 2-3 Sintesi 2024
- Tavola 3-1 PSL 2024
- Tavola 3-2 PSL 2024
- Tavola 3-3 PSL 2024
- Tavola 4-a Fattibilità 2024
- Tavola 4-b Fattibilità 2024
- Tavola 4-c Fattibilità 2024
- Tavola 4-d Fattibilità 2024
- Tavola 4-e Fattibilità 2024
- Tavola 4-f Fattibilità 2024
- Tavola 5-1 PAI-PGRA 2024
- Tavola 5-2 PAI-PGRA 2024
- Tavola 5-3 PAI-PGRA 2024

RELAZIONE DESCRITTIVA: OGGETTO E CONTENUTI DELL'OSSERVAZIONE

